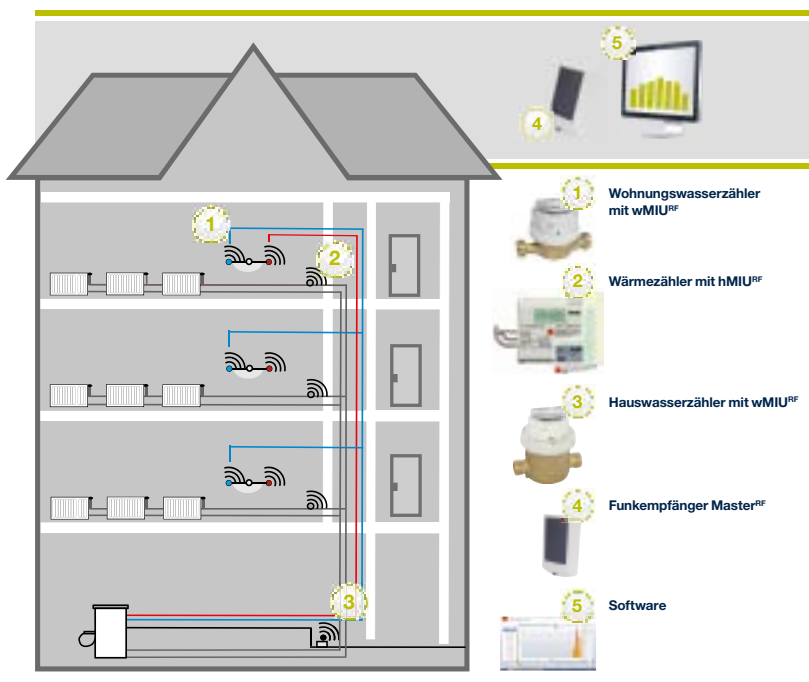


# Wohnungswirtschaft + Öffentlich/Gewerblicher Bereich



Im Bereich der Wohnungswirtschaft stehen für Gebäudebetreiber und das ausführende SHK-Handwerk in den nächsten Jahren in der Sanierung und im Neubau eine große Zahl von Projekten an. In dieser speziellen Rubrik stellen wir deshalb Objektbeispiele, Systemlösungen und Produkte sowie Normen und Richtlinien vor, die gerade für diesen Sektor relevant sind. Außerdem zeigen wir auch an dieser Stelle weitere Lösungen für den Öffentlich/Gewerblichen Bereich, wie etwa Hotels, Seniorenzentren, Schulen, Kindergärten, Bürogebäude sowie Industriegebäude.

## EED-konforme Verbrauchserfassung



**Systemkomponenten EquaScan Walk-by: Der MasterRF übermittelt die empfangenen Datensätze per Bluetooth an die EquaScan Software. Der Anwender der EquaScan Software kann sich über eine einfache, intuitive Bedienung freuen und die ausgelesenen Daten unter verschiedenen Gesichtspunkten analysieren.**  
(Foto:Allmess)

um 32,5 % gegenüber 2007 – erreicht werden kann, müssen die Vorgaben der Richtlinie bis 25.10.2020 in nationales Recht umgesetzt werden. Ab diesem Zeitpunkt müssen alle neu installierten Warmwasserzähler und Wärmezähler fernauslesbar sein. Bereits installierte nicht fernauslesbare Geräte müssen bis 2027 entweder entsprechend nachgerüstet oder ersetzt werden, sodass keine manuelle Ablesung mit Zutritt zur Wohnung mehr stattfindet. Das 2-Wege-Funksystem EquaScan erfüllt laut Allmess diese Anforderungen: Die Daten von Wohnungswasser- und Wohnungswärmezählern und Hausanschlusszählern werden vollkommen automatisch erfasst.

### Auslesung leicht gemacht

Das EquaScan Funksystem WalkBy eignet sich zur Messdatenerfassung von Zählern im Wohnungs- und Geschäftsbau mit hoher oder verteilter Zählerdichte. Die mobile Datenauslesung erfolgt „im Vorbeigehen“ über einen Bluetooth-Funkempfänger. Das System verzichtet in dem mobilen Betrieb auf fest installierte Datensammler und vermindert daher den Hardware-, Planungs- und Montageaufwand. Als passende Zähler sind sowohl der Kompaktwärmezähler Integral-MK UltraMaXX als auch Wohnungswasserzähler wie der UP 6000-MK +m problemlos für die Fernauslesung per Funk nachrüstbar. Das Funkmodul wird per Plug & Play auf die modular aufgebauten Messgeräte gesteckt und ist sofort einsatzbereit.

Die jüngste Aktualisierung der EED (Energy Efficiency Directive) sieht eine große Verantwortung zur Energieeinsparung beim Verbraucher: Kann dieser seinen Energieverbrauch und dessen Einfluss auf die Energiekosten besser nachvollziehen, kann er schneller reagieren und sowohl Verbrauch als auch Kosten reduzieren. Um diese Verbrauchstransparenz zu gewährleisten, macht die EED die Fernauslesung

von Wasser- und Wärmezählern zum Standard. Allmess hat mit dem EquaScan Funkauslesesystem eine Lösung im Sortiment, die sämtliche Richtlinien der aktualisierten EED erfüllt. Dank guter Funkeigenschaften sollen mit dieser Technik Störungen und damit Messfehler ausgeschlossen sein. Damit das übergeordnete Ziel der EED – die Absenkung des Primärenergieverbrauchs in der EU bis 2030